La place Raphaël-Élizé

La place Raphaël-Élizé, au Mans, est située au cœur d'un quartier où se développent des ensembles d'habitations, de commerces et d'activités qui jouxtent l'université. Le Mans Métropole a reconfiguré cet espace.

Page modifiée le vendredi 26 janvier 2024 • Données Le Mans Métropole

Contexte

Le plan du projet.
© Le Mans Métropole

Cette place était traitée à plus de 97 % en revêtement minéral et constituait un îlot de chaleur sans fonction spécifique, avec des matériaux dégradés à certains endroits.

La place accueille notamment le terminus Université du tramway, le parking relais de la Setram, un centre commercial et d'autres commerces de proximité.

Objectifs

Les objectifs d'aménagement étaient les suivants.

- Apporter une meilleure qualité environnementale avec une végétalisation conséquente,
- créer des espaces de jeux pour enfants, de détente et de convivialité,
- retrouver une ambiance lumineuse nocturne avec un caractère urbain.

Calendrier

Le chantier s'est déroulé en **deux phases** d'aménagement. La première phase s'est déroulée entre mars et avril 2022, avec la reprise des revêtements aux abords des commerces. La seconde phase a débuté en octobre 2022 et s'est terminée en avril 2023. Elle correspondait à l'aménagement central de la place.

Les plantations ont été réalisées dans le courant de l'hiver 2022-2023.

Montant

Le montant total des travaux s'est élevé à 630 000 € TTC.

25

arbres

C'est le nombre d'arbres qui ont été plantés, ainsi que 500 m^2 de massifs.

Montage pour visualiser l'aménagement.
© Le Mans Métropole

Concertation

Deux réunions de concertation avec les commerçants ainsi qu'une réunion publique se sont tenues en début de projet.