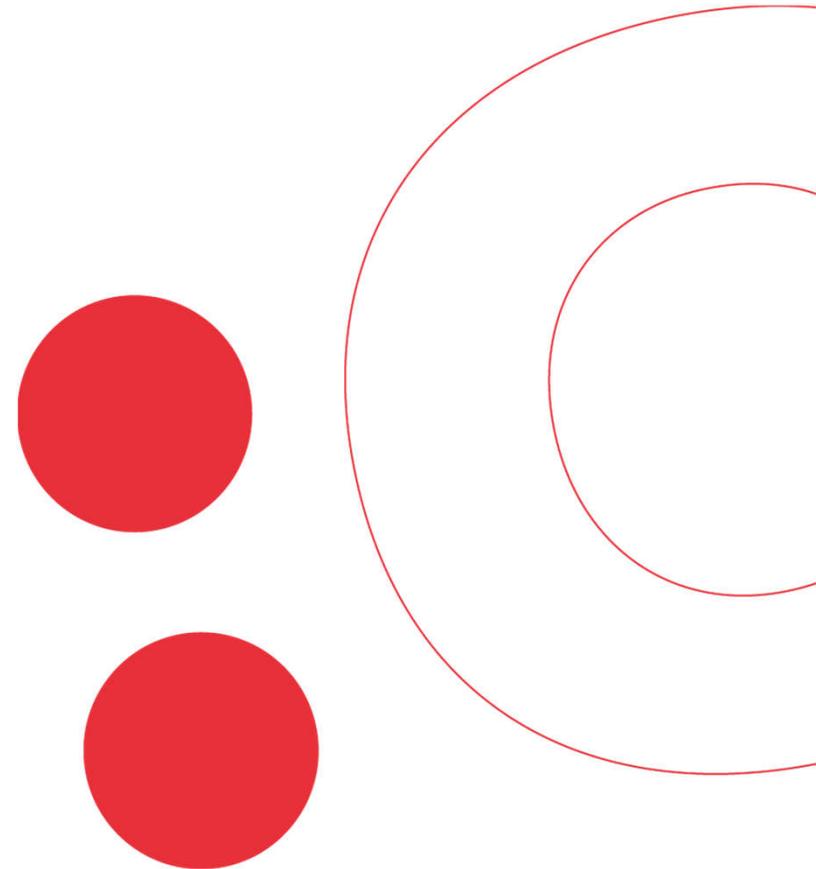


# LE MANS CENTRE

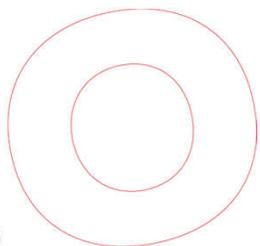
**Aménagement de la rue du Docteur Leroy**  
Présentation de l'organisation du chantier



# PORTAGE DU PROJET

Le projet d'aménagement de la rue du Docteur-Leroy est porté par **LE MANS MÉTROPOLE**.

La Maitrise d'Œuvre est exécutée par la **Direction de l'Aménagement Urbain** chargée des projets de requalification de l'espace public.



6 mai 2025

[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)

# ACTEURS DU PROJET

## Équipe projet :

Florence Pouliquen, chef de projet

OKARE, technicien voirie

Zouhair Marzouk, technicien éclairage public

David Cosnard, surveillant de travaux

Marie-Claude Gras, médiatrice travaux

## Entreprises :

LOT 1 - VOIRIE : **HRC EUROVIA / ART BLOC**

LOT 2 - RESEAUX ET ECLAIRAGE PUBLIC : **CITEOS**

LOT 3 - PLANTATIONS : **PAYSAGES JULIEN ET LEGAULT**

COORDONATEUR SECURITE : **QUALICONSULT SECURITE**

6 mai 2025

[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)

# COMMUNICATION PENDANT LES TRAVAUX

## Panneaux de chantier

Porte-affiches positionnés de part et d'autre de la zone de travaux

## Lettre informations

- Distribution aux riverains situés dans la zone en travaux avant intervention
- Fréquence de distribution en fonction des changements de secteur et de l'évolution du chantier

## Site internet

<http://lemansmetropole.fr/attractif/lamenagement/les-travaux/>

## Médiatrice travaux

Interlocuteur privilégié entre les usagers et les équipes travaux

- Son rôle :
- Présente et annonce les phasages
  - Répond aux interrogations des usagers
  - Remonte les doléances à l'équipe opérationnelle en charge des travaux
  - Contact possible par messagerie téléphonique au 06 20 55 00 69

6 mai 2025

[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)

# OBJECTIFS DE L'AMENAGEMENT

La transformation et la mise en valeur de la **rue du Docteur Leroy** passe par un travail sur les revêtements de sol, l'éclairage, le mobilier urbain et les plantations.

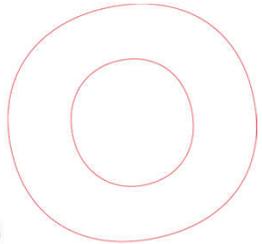
Le détail apporté sur chacun de ces paramètres permet de répondre aux enjeux de qualité des aménagements, d'usage de la rue, de cohérence avec les aménagements de l'hyper centre-ville.

L'aménagement devra donc atteindre les objectifs suivants :

- reprendre l'ensemble des revêtements de surface en continuité avec les aménagements de la place de la République, du quartier Saint Nicolas, de la rue des Minimes et du tramway ;
- conforter la place du piéton sur l'aire piétonne et la zone de rencontre ;
- sécuriser les connexions piétonnes et automobiles entre la rue du Docteur Leroy, la place Franklin Roosevelt et la rue Auvray ;
- végétaliser l'espace public avec le partenariat des riverains ;
- créer une ambiance lumineuse apaisante ;
- mettre au normes les quais bus ;
- limiter la circulation automobile.

# PROJET D'AMENAGEMENT

-  Aire piétonne - pavés chinés en demi-arceau
-  Zone de Rencontre - pavés chinés en demi-arceau
-  Zone de Rencontre - pavés beige en rang droit
-  Zone de Rencontre – pierre mince beige collée
-  Trottoir élargi – pavés beige en rang droit
-  Arbres



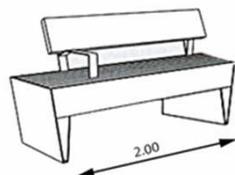
6 mai 2025

[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)



# PROJET D'AMENAGEMENT

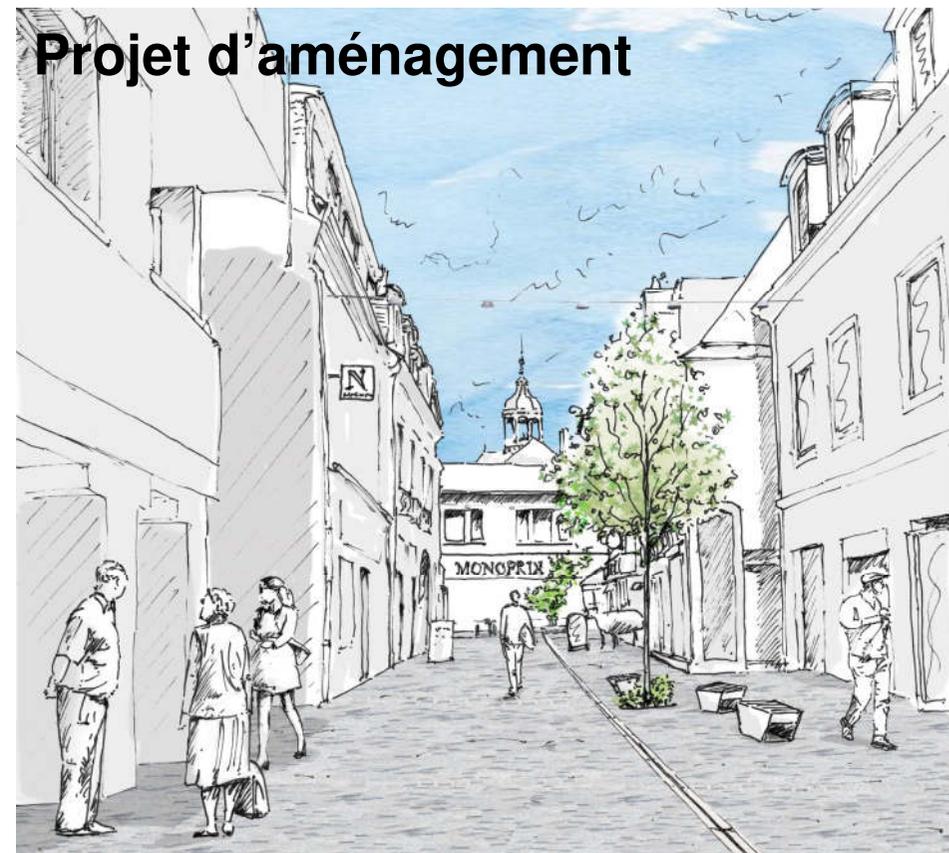
- 3600 m<sup>2</sup> de surface aménagée dont 3150m<sup>2</sup> en pavés granits
- 20 arbres
- 30 arceaux vélos
- 62 points d'éclairage suspendus
- 3 bancs
- 1 quai bus aux normes



6 mai 2025

lemansmetropole.fr

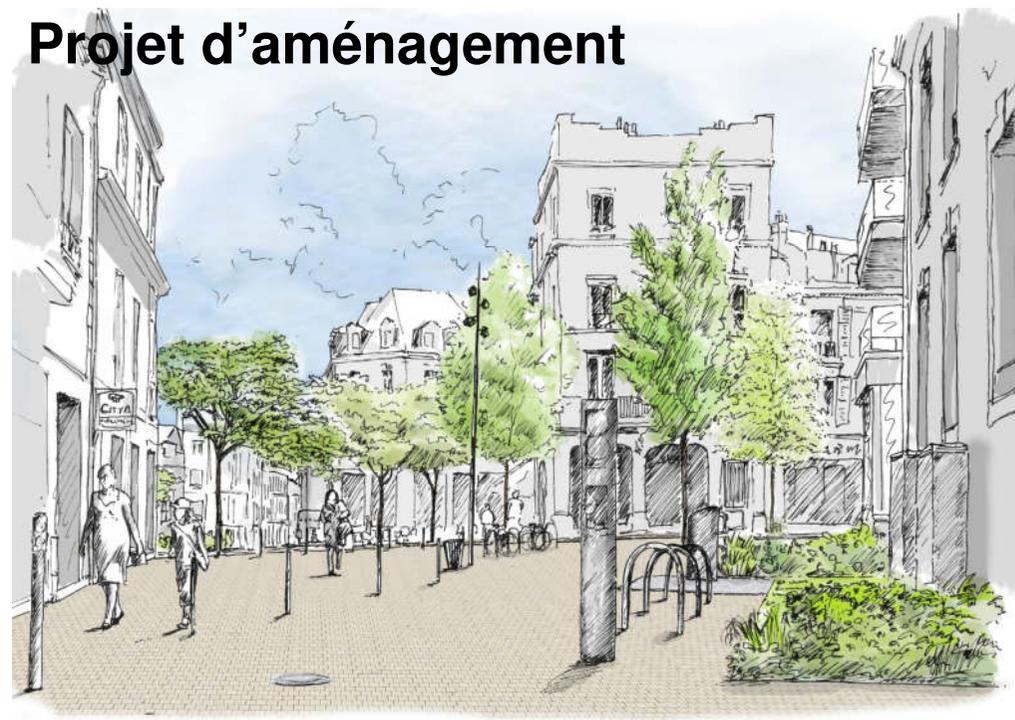
# PERSPECTIVES DU PROJET



6 mai 2025

[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)

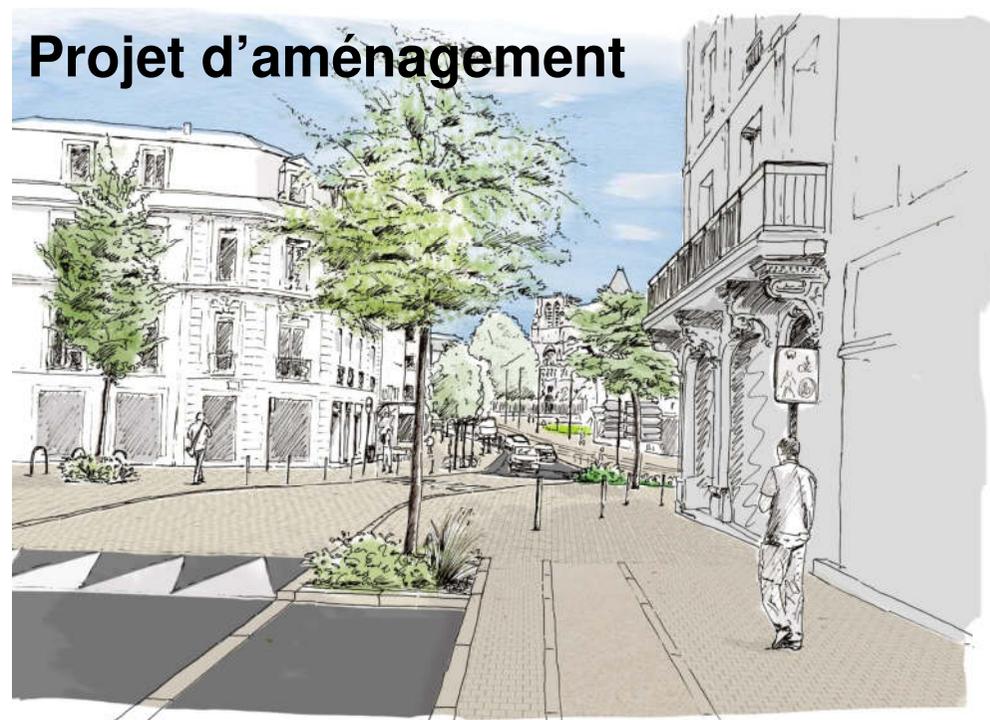
# PERSPECTIVES DU PROJET



6 mai 2025

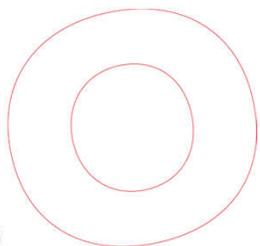
[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)

# PERSPECTIVES DU PROJET



## **COUT ET SUBVENTIONS**

- **Cout des travaux : 2 357 000 € TTC**
- **Subventions sollicitées : 500 000 €**  
(Dotation de Soutien à l'Investissement Local)



# PHASAGE ET PLANNING DES TRAVAUX

**Phase 1** : de fin mai à fin août 2025  
(séchage compris)

Pause de 15 jours pour permettre les installations liées à la Braderie et au Brunch

**Phase 2** : de mi-septembre à début décembre 2025 (séchage compris)

Trêve des confiseurs

**Phase 3** : de début janvier à début mai 2026  
(séchage compris)

**Phase 4** : de début mai à fin juin 2026  
(séchage compris)

**Phase 5** : de début juin à fin juillet 2026  
(séchage compris)

6 mai 2025

[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)



# MESURES D'ACCOMPAGNEMENT DES RIVERAINS

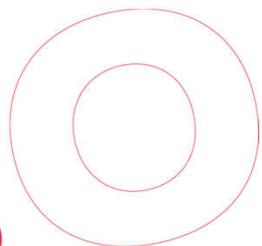
- **Parkings privés inaccessibles**

Des badges sont prévus pour accéder au parking souterrain « République » ou « Médiathèque » le temps de l'immobilisation de la rue du Dr Leroy en **3<sup>ème</sup> phase de travaux**.

A retirer auprès de CENOVIA PARK au parking « République »

- **Ramassage des Ordures Ménagères et des cartons**

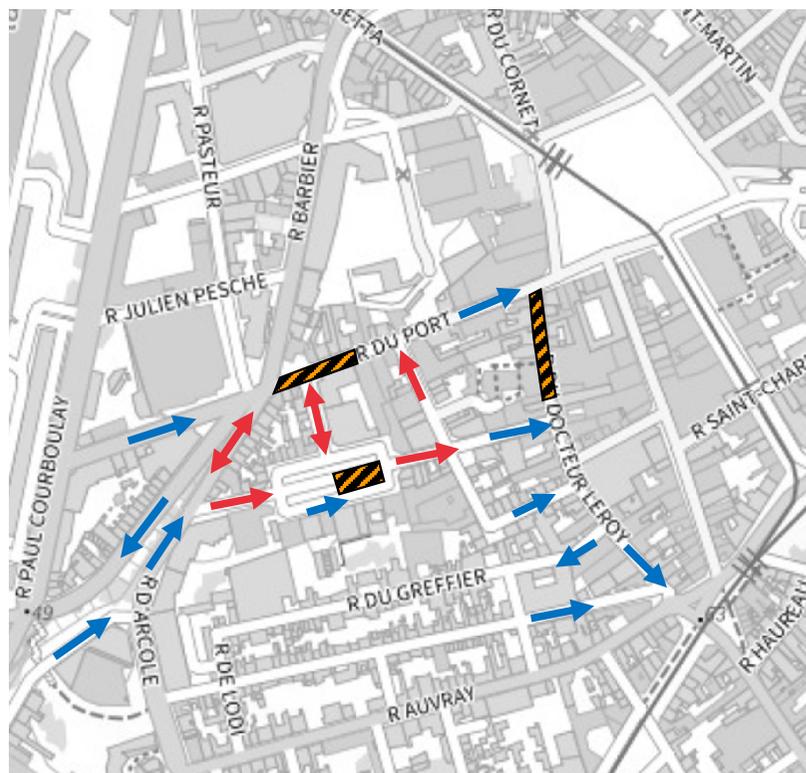
Des lettres informations vous localiseront, par secteur de travaux, les points de collecte déportés.



6 mai 2025

[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)

# DEVIATIONS PHASE 1 de fin mai à fin aout 2025

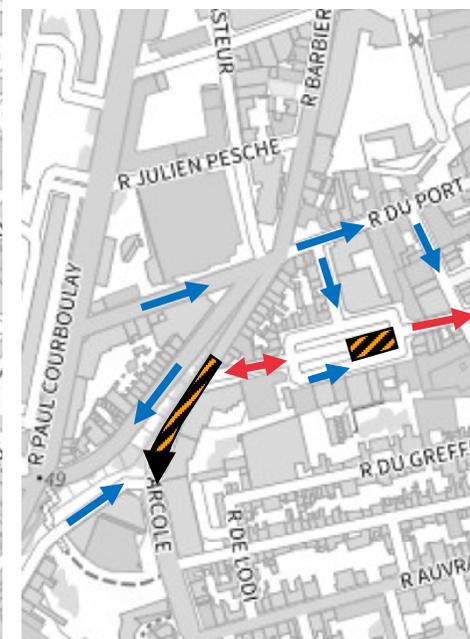


Durant les travaux du chauffage urbain rue du Port



Durant les travaux du chauffage urbain rue Arcole

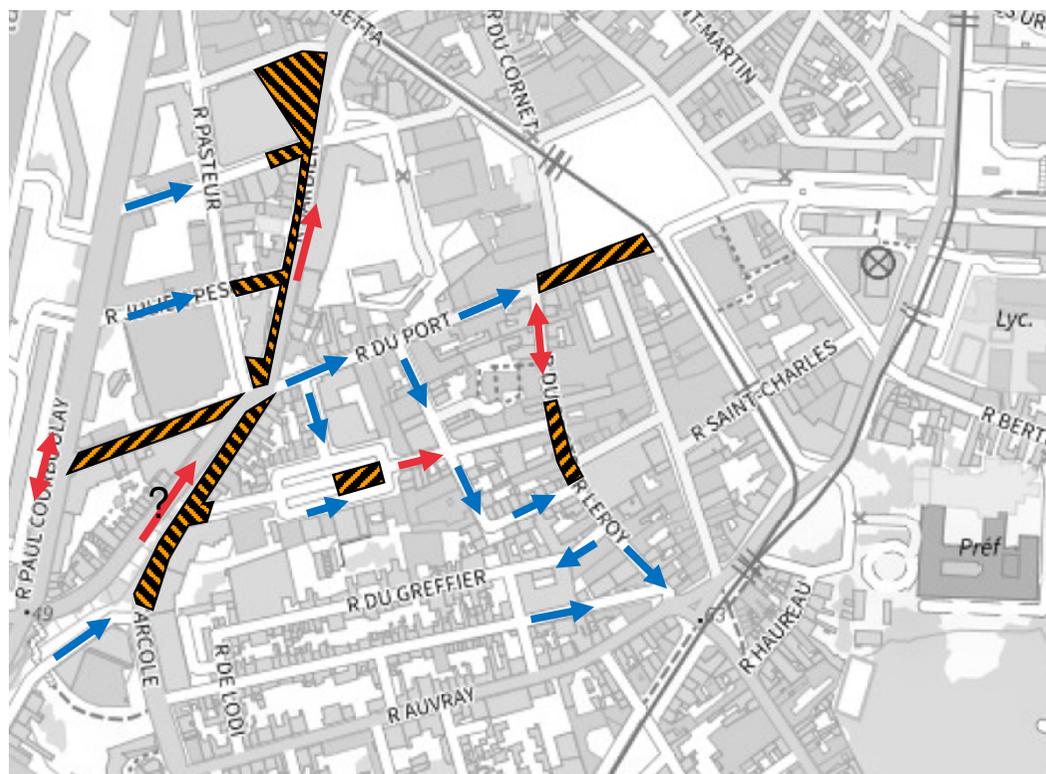
-  Sens de circulation conservé
-  Sens de circulation changé
-  Zone de travaux



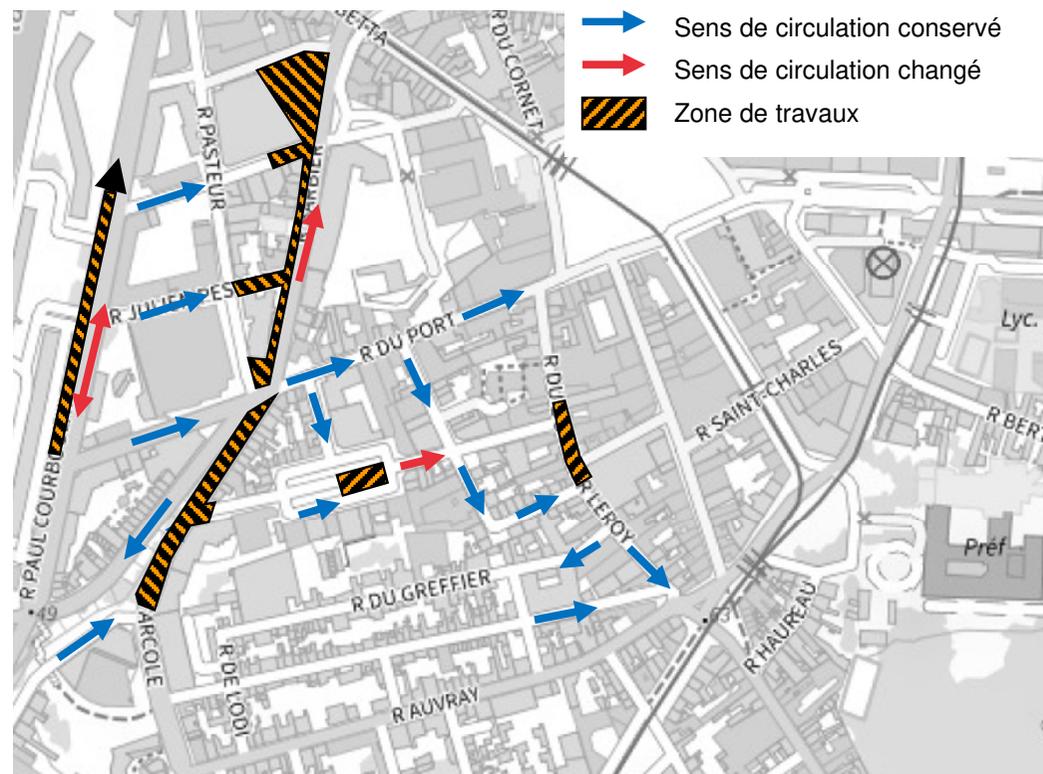
6 mai 2025

[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)

# DEVIATIONS PHASE 2 de mi-septembre à début décembre 2025



Durant les travaux du chauffage urbain rue du Port



Après les travaux du chauffage urbain rue du Port

6 mai 2025

[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)

# DEVIATIONS PHASE 3 de début janvier à début mai 2026



Des lettres informations vous seront distribuées fin 2025 pour préciser les déviations mises en place en 2026.

Durant les travaux de la Chronoligne rue Arcole

6 mai 2025

[lemansmetropole.fr](http://lemansmetropole.fr)