

# Bellevue-Carnac

Évolution 2017 à 2023 - données QPV Insee (avant révision de la géographie prioritaire)

## Démographie

4 185 habitants soit plus de 2.8% de la population Mancelle et Coulainaise



La population de Bellevue-Carnac a diminué de près de 2% sur la période. **37,5% de la population est allocataire de la CAF** (27,9% pour Coulainais-Le Mans) effectif en hausse de 14,3%.



174 allocataires CAF perçoivent l'allocation adulte handicapé (AAH). Le nombre d'allocataires bénéficiaires de l'AAH est en hausse de 14,5% sur la période.

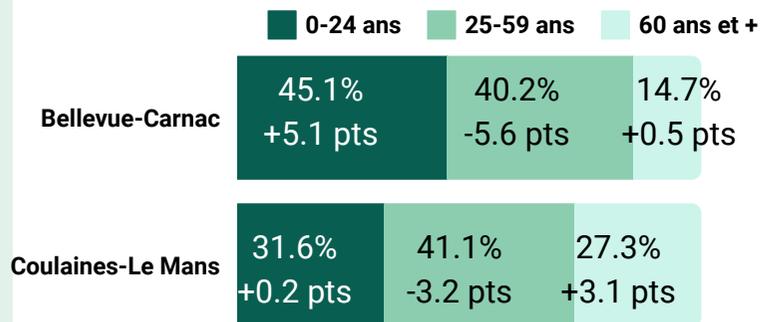
17,1% de la population de Bellevue-Carnac est de nationalité étrangère.



La part de population étrangère a augmenté de 8 points sur la période (soit 1.85 fois plus). La population étrangère y est 2.3 fois plus représentée que sur Coulainais-Le Mans.



55.5% de la population sont des femmes. Bellevue-Carnac est le seul QPV de l'agglomération à voir autant augmenter sa part de population féminine (2 points).



## Chiffres-clés de population

4 185 habitants

4 300

après révision de la géographie prioritaire\*



17%

Population étrangère



55,5% de femmes



1 sur 3

familles monoparentales parmi les allocataires CAF

## Composition des ménages



39.1% des ménages sont composés de 1 personne à Bellevue-Carnac.

Ce taux est en diminution de plus de 6 points, la plus forte baisse des QPV de l'agglomération. Ce taux est de 47.6% pour Le Mans-Coulainais.

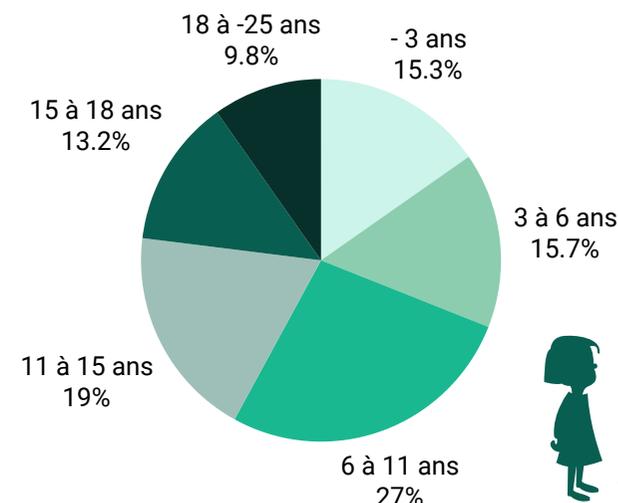


4% des ménages sont composés de 6 personnes et plus à Bellevue-Carnac contre 1.6% pour Le Mans-Coulainais. Ce taux est en hausse de plus d'un point.

33,5% des allocataires CAF sont en situation de monoparentalité à Bellevue-Carnac. Cette part est le double de celle de Coulainais-Le Mans (17%). (-1.6 points sur la période).



## Répartition des enfants par classe d'âge allocataires CAF



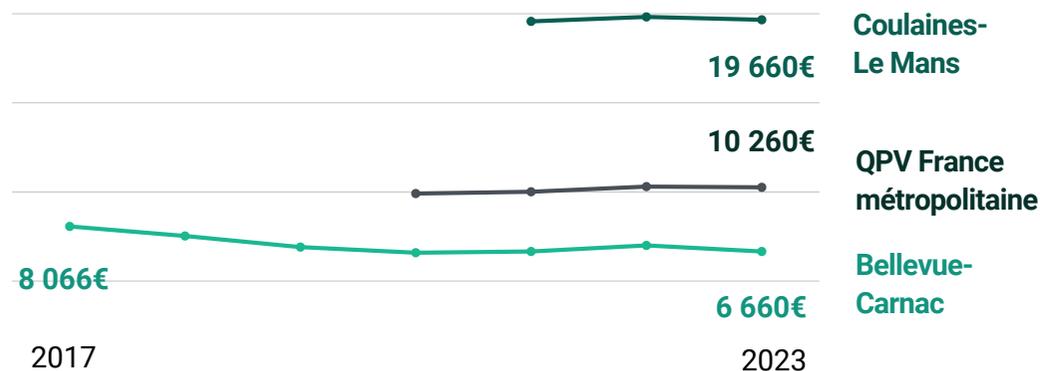
\*Décret n° 2023-1314 du 28 décembre 2023 modifiant la liste des quartiers prioritaires de la politique de la ville dans les départements métropolitains

# Bellevue-Carnac

Évolution 2017 à 2023 - données QPV Insee (avant révision de la géographie prioritaire)

## Revenu fiscal médian annuel \*

Le revenu fiscal médian annuel à Bellevue-Carnac est en forte baisse -17.4% entre 2017 et 2023. Sur la période 2021-2023 il reste stable et faible, tandis que celui de l'unité Coulainnes-Le Mans augmente de 0.5% et de 3.5% pour les QPV de France métropolitaine. Avec 6660€/an, le quartier Bellevue-Carnac dispose d'un revenu fiscal annuel médian inférieur d'environ un tiers à celui des QPV en France.



\* Revenu fiscal annuel par unité de consommation : **revenu déclaré** du ménage fiscal [...] comprend les **revenus d'activité salariée ou non salariée, les indemnités de chômage, de maladie, les pensions d'invalidité ou de retraite** ainsi qu'une partie des revenus du patrimoine [...] avant déductions et abattements [...] (INSEE). Il ne comprend **pas les prestations sociales**.

## Répartition des revenus disponibles mensualisés

25 % des habitants vivent avec moins de 822€/mois

Coulaines-Le Mans : 1 183€

**50 % des habitants vivent avec moins de 1 011€/mois**

Coulaines-Le Mans : 1 698€

25 % des habitants vivent avec plus de 1 318€/mois

Coulaines-Le Mans : 2 262€

## Revenu disponible médian annuel \*



La moitié de la population de Bellevue-Carnac vit avec moins de 12130€ par an. La médiane de revenu disponible est **1,7 fois inférieure** à celle de Coulainnes-Le Mans.

Bien qu'en légère hausse de 1,3% sur la période pour Bellevue-Carnac, elle est très en deçà de la hausse constatée pour Coulainnes-Le Mans à 3,2%.



### Taux de pauvreté\*

(20,9% pour Coulainnes-Le Mans, +0,8 pts)

\*Population sous le seuil de 60% du revenu disponible



### Prestations sociales dans le revenu disponible

(8,7% pour Coulainnes-Le Mans, +0,6 pts)



\*Revenu disponible annuel médian par unité de consommation : **revenu à la disposition du ménage pour consommer et épargner**. Il **comprend les revenus d'activité nets des cotisations sociales, les indemnités de chômage, les retraites et pensions, les revenus du patrimoine [...] et les autres prestations sociales perçues, nets des impôts directs (TH, CSG, CRDS...)** (INSEE)

# Bellevue-Carnac

Évolution 2017 à 2023 - données QPV Insee (avant révision de la géographie prioritaire)

## Taux de réussite au brevet



Le taux de réussite au brevet dans les établissements publics est de 79.4% en baisse de 7.3 points. Ce taux est de 84.7% sur Coulaines-Le Mans (+2.3%).



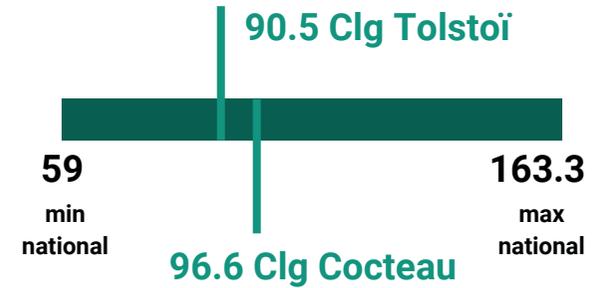
Le taux de réussite au brevet des filles dans les établissements publics est de 84.6% en baisse de 1.1 points. Ce taux est de 88.2% sur Coulaines-Le Mans (+2.5%).

Le taux de réussite au brevet des garçons dans les établissements publics est de 73.6% en baisse de 7.3 points. Ce taux est de 81.2% sur Coulaines-Le Mans (-2%).

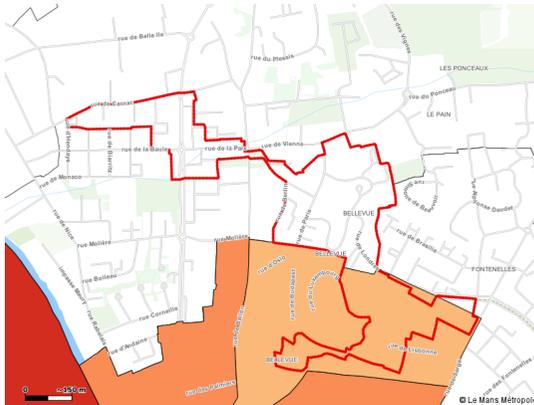


Moins de  
**8/10**  
Réussite au brevet

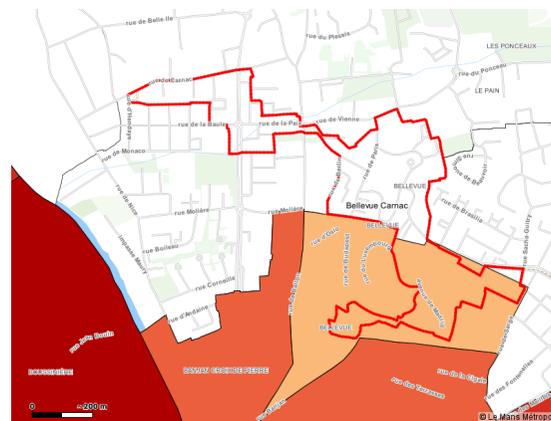
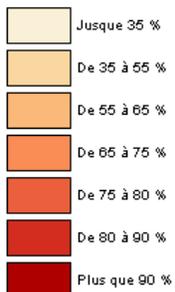
## Indice de Position Sociale des collèges



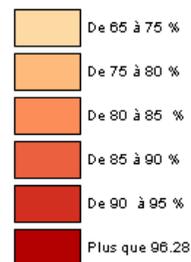
## Enfants inscrits aux activités périscolaires ou en demi-pension



Part des enfants inscrits aux activités périscolaires (IRIS 2021-2022)

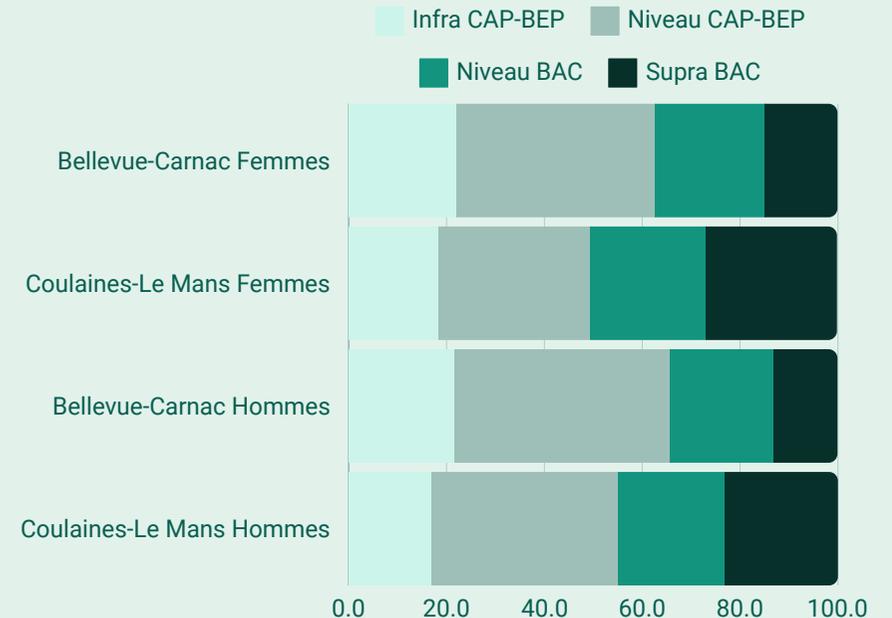


Part des enfants demi-pensionnaires (IRIS 2021-2022)



## Répartition des demandeurs d'emploi en fin de mois selon le genre et le niveau de qualification

03



# Bellevue-Carnac

Évolution 2017 à 2023 - données QPV Insee (avant révision de la géographie prioritaire)

## Taux d'emploi

	15-64 ans	étrangers	femmes
Bellevue-Carnac	37,4% -12,7 pts	31,6% -6,5 pts	35,6% -11,7 pts
Coulaines-Le Mans	58,4% -1,6 pts	34,4% + 0,2 pts	56,7% -1,3 pts



Taux d'emploi

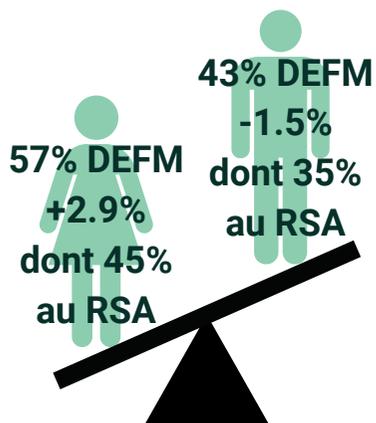


40.9%

16-25 ans non  
scolarisés et sans  
emploi

## Les demandeurs d'emploi en fin de mois (DEFM) ABC

946 personnes (+1%) dont 44.5% bénéficiaires du RSA



Sur Coulaines-Le Mans l'écart entre les parts de DEFM femmes et hommes n'est que de 4 points contre 14 pour Bellevue-Carnac.



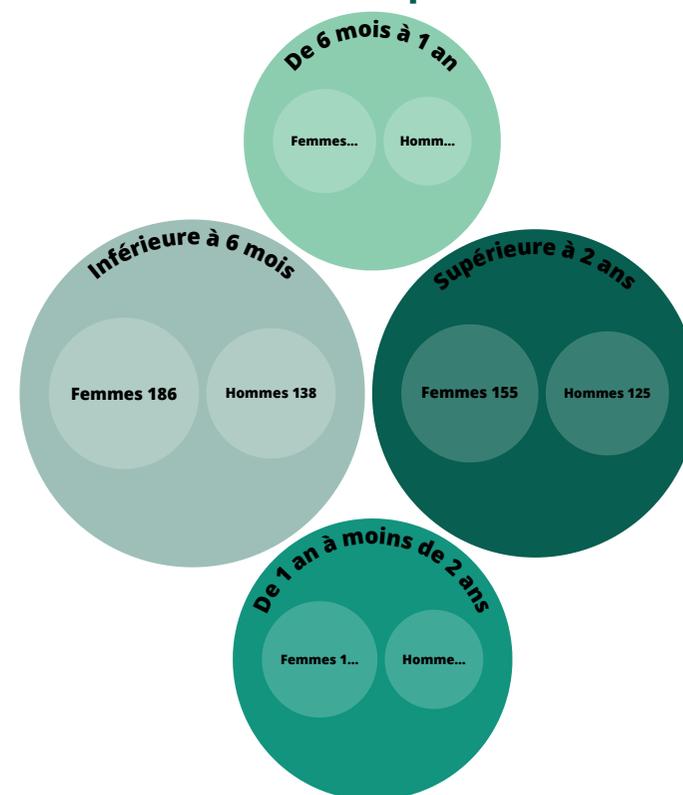
Les moins de 26 ans représentent 18,3% des DEFM, stable sur la période et en proportion similaire a Coulaines-Le Mans 18,8% (-5%).

Les plus de 50 ans représentent 22,3% des DEFM en hausse de 30% sur la période. La proportion est équivalente pour Coulaines-Le Mans 22,7% (+11.9%).



Les étrangers représentent 29,2% des DEFM en hausse de 23% sur la période. La Cette proportion est inférieure de 8 points pour Coulaines-Le Mans 21,3% (+19.7%).

## Répartition des DEFM selon la durée de leur inscription



# Bellevue-Carnac

Évolution 2017 à 2023 - données QPV Insee (avant révision de la géographie prioritaire)



**2/3 établissements créés  
en microentreprises**



**82.3%**

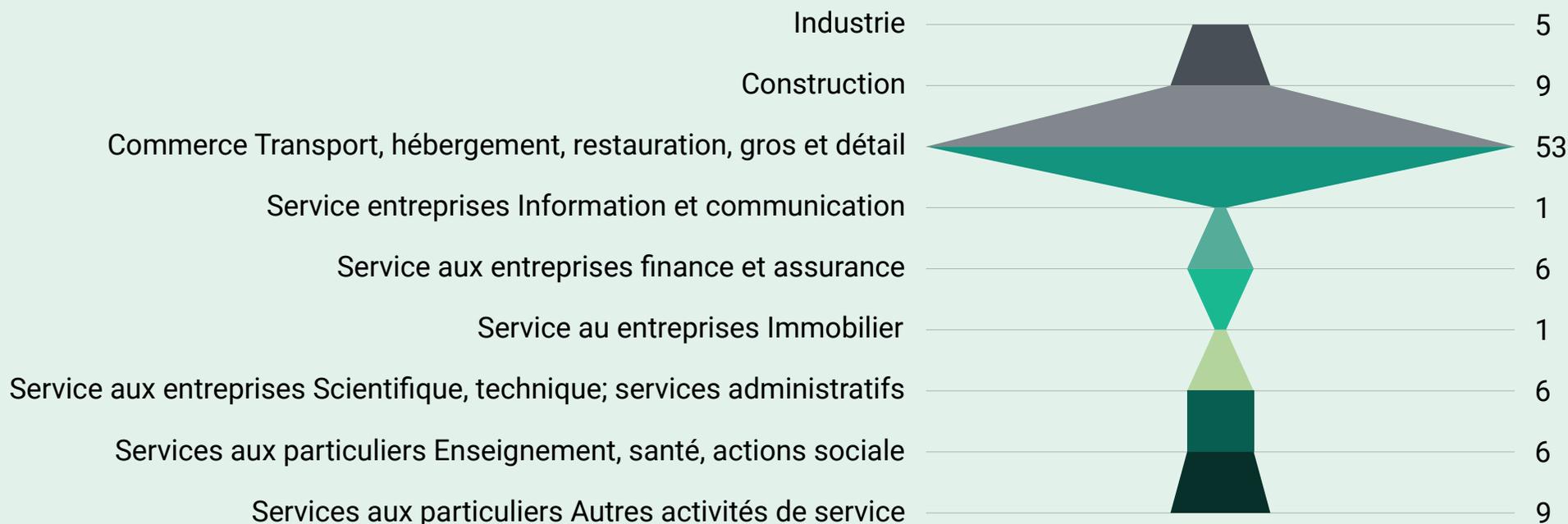
**établissements sans  
salariés, 71.2% pour  
Coulaines-Le Mans**

**+ 45%**

**établissements en plus  
+24% pour Coulaines-Le  
Mans**

05

## Répartition des 96 établissements par secteurs d'activité économique



# Bellevue-Carnac

Évolution 2017 à 2023 - données QPV Insee (avant révision de la géographie prioritaire)

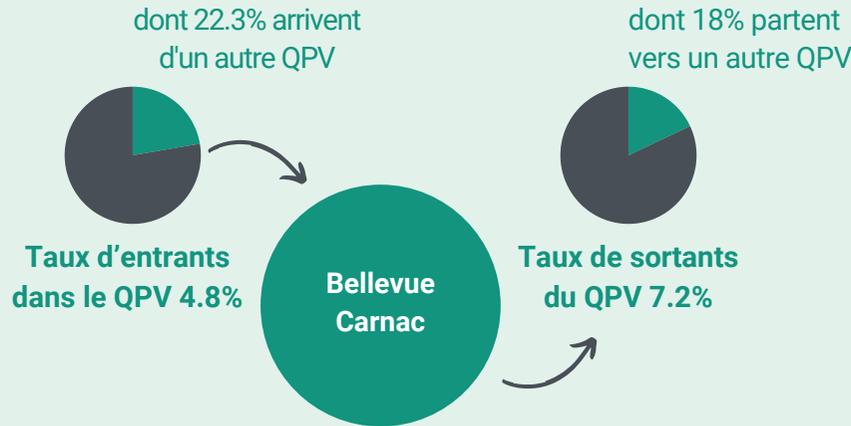
**95%**

de logements sociaux dans les résidences principales, 27.8% pour Coulaines-Le Mans



**8.5%**

de logements sont libérés dans l'année à Bellevue-Carnac (-4.1 pts) contre 10.1% (-3.4 pts) pour Le Mans-Coulaines.



+ 0.10€

**4.78**

€/M<sup>2</sup>

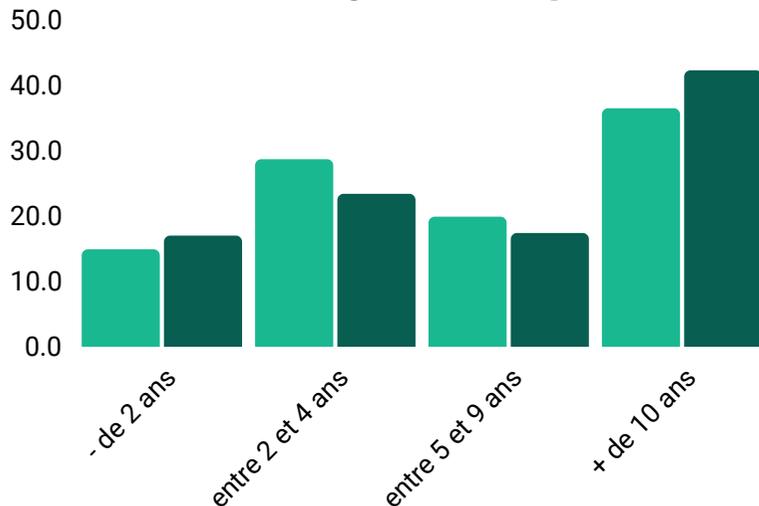
+ 0.14€

**5.37**

€/M<sup>2</sup>

Moyenne des loyers sociaux

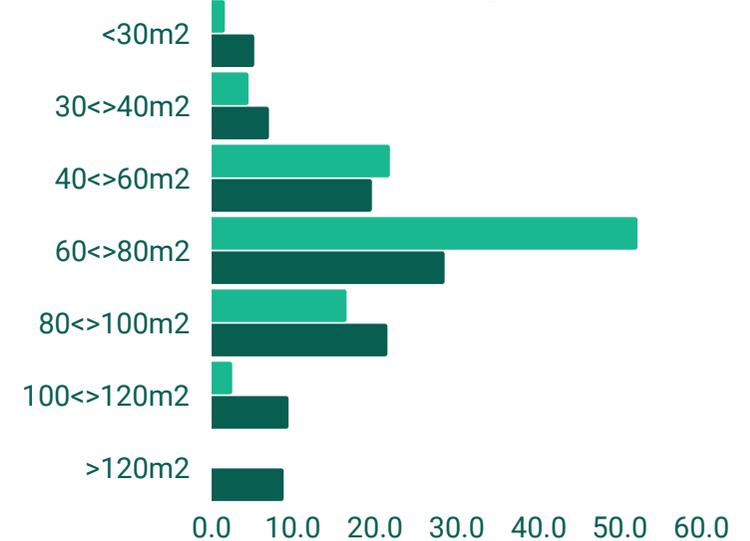
## Part des ménages ayant emménagés dans le logement depuis



**97.7%**

d'appartements dans les résidences principales, 54.7% pour Coulaines-Le Mans

## Surface des logements



Bellevue-Carnac

Coulaines-Le Mans